



# Honorable Concejo Deliberante de Alcira

/Belgrano 9 – Tel. (0358) 4969613  
5813 Alcira-Córdoba

Nº 14 Año 2025 Letra \_\_\_\_\_

Iniciador: \_\_\_\_\_

Documentación Presentada: PROYECTO DE ORDENANZA

AUTORIZA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DE EXTENSIÓN DE RED DE GAS

NATURAL A VECINOS DE CALLE CAUDILLOS FEDERALES Y OTRAS

(DC 01241/145), DECLARÁNDOLA DE INTERÉS PÚBLICO Y PAGO

OBLIGATORIO

Iniciado el: 30/04/2025

## **H.C. D.**

Entrada Secretaría Día: 25/04/2025

Sesión Entrada Día: 30/04/2025

Acta Nº 07/2025

A Comisión

De Peticiones y Acuerdos Generales

De Instrucción Pública, Higiene y Obras Públicas

De Gobierno, Presupuesto y Hacienda

SOBRE TABLAS

Aprobado Día: 30/04/2025

Acta Nº 07/2025

Resolución: ORDENANZA Nº 14/25

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



# *Honorable Concejo Deliberante de Alcira*

concejodeliberante@alcira-gigena.gob.ar (0358) 4969613

## HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ALCIRA

### ORDENANZA N° 14/25

#### FUNDAMENTOS:

Que se solicita autorización para la ejecución de la **Obra de extensión de Red de Gas Natural a vecinos de calle Caudillos Federales y otras (DC 01241/145)**, declarándola de interés público y pago obligatorio.

Que la mencionada tiene por finalidad la extensión de la red de gas natural a los vecinos de calle Caudillos Federales y otras y que comprende transporte sondeos, zanjeo tendido de cañería y bajada a la zanja, tapado y compactación, y conexión de servicio domiciliario, de acuerdo con el plano que se acompaña y según lo especificado en la Memoria Descriptiva adjunta.

#### POR ELLO:

### **EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ALCIRA**

#### **SANCIONA CON FUERZA DE:**

#### ORDENANZA:

**ARTÍCULO 1º:** AUTORIZASE a la Sra. Romina ALVAREZ, DNI 27.064.844, y al Sr. Jorge BUOSI, DNI 16.635.254, a contratar con la Cooperativa Eléctrica de Obras y Scios. Públicos, Provisión, Servicios Sociales y Vivienda Alcira Limitada, la ejecución de la Obra de extensión de Red de Gas Natural a vecinos de calle Caudillos Federales y otras (DC 01241/145) a efectuarse por la empresa Constructora Ámbitus S.A.S., de acuerdo con la Memoria Descriptiva, Plano de Proyecto Constructivo y Presupuesto que se incorporaran a la presente Ordenanza como Anexos I, II y III.

**ARTÍCULO 2º:** DECLARASE de Interés Público y Pago Obligatorio la ejecución de la Obra de extensión de Red de Gas Natural a vecinos de calle Caudillos Federales y otras (DC 01241/145), a cargo del total de los frentistas beneficiarios de la realización total o parcial de los trabajos necesarios de acuerdo con el Sucedáneo





## Honorable Concejo Deliberante de Alcira

concejodeliberante@alcira-gigena.gob.ar (0358) 4969613

de Obra / Recupero de Obra que se incorporara a la presente Ordenanza como Anexo IV.

**ARTÍCULO 3º:** AUTORÍZASE a la Cooperativa Eléctrica de Obras y Scios. Públicos, Provisión, Servicios Sociales y Vivienda Alcira Limitada a concertar con los vecinos frentistas beneficiarios los convenios de recupero de obra por el monto y los plazos previstos en el Sucedáneo de Obra / Recupero de Obra que se incorporara a la presente Ordenanza como Anexo IV.

**ARTÍCULO 4º:** AUTORÍZASE a la empresa Constructora Ámbitus S.A.S, a utilizar la vía pública para la ejecución de la Obra de extensión de Red de Gas Natural a vecinos de calle Caudillos Federales y otras (DC 01241/145), de acuerdo con las especificaciones técnicas que estipule la empresa Distribuidora de Gas del Centro, tomando a su cargo la verificación de cruces y las medidas de señalamiento y de seguridad inherentes a los trabajos.

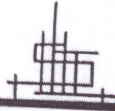
**ARTÍCULO 5º:** COMUNÍQUESE, publíquese, regístrese y archívese.

**DADO Y FIRMADO EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE  
CONCEJO DELIBERANTE DE ALCIRA A TREINTA DIAS DEL MES DE  
ABRIL DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.**

**MACARENA A. CERIOLI**  
Secretaría H.C.D.  
Municipalidad de Alcira (Cba.)



**MATIAS R. BULLO**  
Presidente H.C.D.  
Municipalidad de Alcira (Cba.)



**OBRA:** Provisión de Gas Natural a vecinos de calle  
Caudillos Federales y otras

**UBICACIÓN:-** Alcira GIGENA  
Pcia. de Córdoba - DC 01241/145

**CONTRATISTA:** Constructora AMBITUS S.A.S

**MEMORIA DESCRIPTIVA:**

El proyecto consiste en la extensión de la red de gas natural a vecinos de calle Caudillos Federales y otras, comprende transporte, sondeos, zanjeo, tendido de cañería, bajada a la zanja, tapado, compactación, y conexión de servicio domiciliario.

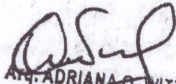
El tendido se realizará de acuerdo con las especificaciones estipuladas por la Distribuidora de Gas del Centro. -

La cañería como indica el detalle, se colocará a 1.50 metro de la línea municipal en diferentes anchos de vereda, la tapada aproximada será de 0,80 metros, una vez colocada la cañería en la zanja se hará una primera tapada con tierra libre de cuerpos extraños hasta una altura de 0,30 metros por encima del borde superior de la cañería instalada, luego se colocará como advertencia una malla de POLIETILENO combinada con una cinta de POLIETILENO que lleva impresa la palabra GAS, según lo establece la norma NAG 140.-

La unión de la red y los accesorios será por electro fusión de acuerdo con el plano correspondiente, según las normas del ENARGAS y bajo la supervisión de Ecogas.

En esta obra el empalme a la red existente se realizará con una ACCESORIO POR ELECTRO FUSION CUPLA Ø 40 mm.

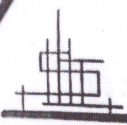
La conexión a la red existente estará a cargo de personal de la Distribuidora de Gas del Centro SA.-, estando a cargo de esta contratista la provisión de todos los materiales, equipos auxiliares y personal necesario para la preparación de los trabajos. -

  
Ing. ADRIANA C. WITTOUCK  
Representante Técnico  
Mat. 7058

 **AMBITUS**  
REDES Y SERVICIOS

SAN LUIS 2310 - RIO CUARTO - **CÓRDOBA** | TEL 3586029159





**OBRA:** Provisión de Gas Natural a vecinos de calle  
Caudillos Federales y otras

**UBICACIÓN:-** Alcira GIGENA  
Pcia. de Córdoba - DC 01241/145

**CONTRATISTA:** Constructora AMBITUS S.A.S

El cómputo métrico del tendido de la red es:

- Cañería de pe Ø 40 mm: 102 metros

Total: 102 metros lineales

Según normas NAG 140.-

Los servicios domiciliarios Ø 25 que se colocarán respetarán las normas NAG 140.-

Se realizará la prueba de hermeticidad según normas.-

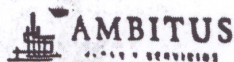
**El responsable de la obra (profesional a cargo):**

El responsable a cargo de la Arq. Adriana Wittouck Mat. Gas 1ra Cat. 7056

**Señalización de la obra:**

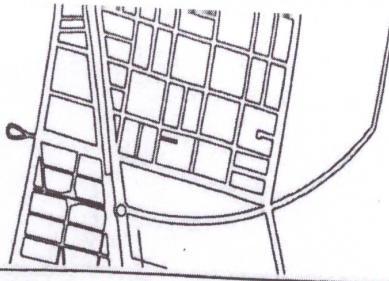
Al ser una parte de la cuadra y sólo sobre una de las aceras, se colocarán carteles, Vallas, conos y cinta de seguridad si es necesario, respetando siempre la reglamentación en vigencia.-

Arq. ADRIANA O. WITTOUCK  
Representante Técnico  
Mat. 7056



SAN LUIS 2310 - RIO CUARTO | TEL 3586029159






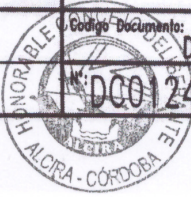


22								
21								
20	40	3.70	11.0	0.80 / 0.60	1.50	NAG - 140	102	
TOTAL DE CAÑERÍA EN P.E.								102
TOTAL DE CAÑERÍA EN A.C.								
TOTAL DE CAÑERÍA EN A.C. +P.E.								
N°	Diám.(mm)	Esp.(mm)	%TFME / SDR	Tapada(m)	Dist. L.E.(m)	Cañería		
						Norma/Especif.	Long.(m.)	
01	SERVICIO INTEGRAL DE P.E. Ø25mm, SEGUN GI/GR 10073 y AM/ING 5001					NAG - 140	6	
N°	Denominación					Norma/Especif.	Cantidad	

Lista de Materiales

Espacio para Sellos:

03				
02				
01	SE MODIFICA			
N°	Modificación	Fecha	Proyectó	Rep. Téc.
Empresa Contratista:  <b>AMBITUS S.A.S</b>		Proyecto: Wilfouck Adriana Aquileta M.P. 3265	Firma R.T.:  AMBITUS S.A.S- Matricula Ecogas CBA 379	
 <b>DISTRIBUIDORA DE GAS DEL CENTRO S.A.</b>		<b>ECOGAS</b> GING / Estudios y proyectos		
Obra: PROVISIÓN DE G. N. A CALLE CAUDILLOS FEDERALES Y OTRAS Lugar: ALCIRA GIGENA		Parte: PROYECTO CONSTRUCTIVO DE RED DE DISTRIBUCIÓN 1,5 kg/cm2 EN POLIETILENO		
Fecha: 17/02/2025	Esc.: 1:1000	Form: A2	Código Documento: <b>DC01241-145-L-CA-PL-01-REV.A</b>	
C.Op: RC	Tipo: PC	Clase: R	N°: <b>DC01241/145</b>	Lámina: 1 de 1



**SUCEDÁNEO DE OBRA / RECUPERO DE OBRA**

Plano N° **DC01241/145/**

Quien suscriba el presente formulario, declara ser futuro usuario aportante de la obra, y designa al Sr. **Bertola Raul H.**, D.N.I. 11658792 domiciliado en **General Mitre 974, CP 5813, Rio Cuarto, Alcira Gigena** tel: 358-4300878, email **fmolnero@coelealcira.com.ar** para representarlos en la realización de trámites y/o celebración de Convenio/Acuerdo con la Distribuidora y a los fines de toda comunicación que resulte menester. Asimismo, y en todo acuerdo a lo establecido en la Resolución ENARGAS I/910/09, expresa su conformidad con el encuadramiento legal, y las características técnicas y económicas de la obra, las cuales declara conocer y aceptar.

Nombre de la Obra	Calle Caudillos Federales y otras, Alcira (GIGENA), Rio Cuarto
Empresa Contratista	AMBITUS SAS

**Datos de recupero de obra**

Monto Total de la Obra:	10.731.570,20 (sin IVA y sin servicios)
Cantidad de Costeantes:	6
Costo por usuario costeante:	\$ 1.788.595,03
Plazo de ejecución	180 dias a partir del inicio de obra
Modalidad de Pago:	Según certificación de contrato
Tasa de interés:	
Indice/Método Actualización:	

Nombre y Apellido	DNI	Consumo tipo (R/C)	Dirección (calle y N°/Mzna. y lote)	Firma
ALVAREZ, Romina	27.064.844	Residencial	Caudillos Federales N°545 / mzna:47-L:101	<i>[Firma]</i>
BUOSI, Jorge	16.635.254	Residencial	25 de Mayo N°554 /mzna:48-L:112	<i>[Firma]</i>
BUOSI, Jorge	16.635.254	Residencial	25 de Mayo N°566 /mzna:48-L:113	<i>[Firma]</i>
BUOSI, Jorge	16.635.254	Residencial	25 de Mayo N°576 /mzna:48- L:114	<i>[Firma]</i>
BUOSI, Jorge	16.635.254	Residencial	25 de Mayo N°584/mzna:48-L:115	<i>[Firma]</i>
BUOSI, Jorge	16.635.254	Residencial	25 de Mayo N°594 /mzna:48-L:107	<i>[Firma]</i>

.....  
Firma y aclaración E. Contratista.

.....  
Firma y aclaración del Comitante.

1241/145-0-G-910-SU-1-REV.A

**BERTOLA RAUL H.**  
Presidente

Cooperativa Eléctrica de Servicios  
y Obras Públicas, Provisión,  
Servicios Sociales y Vivienda  
de Alcira Ltda.



**PRESUPUESTO DETALLADO DE OBRA**

Plano N°

**DC01241/145/**

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Neto (sin IVA)
<b>7.1. Provisión de cañería (por tipo y diám.)</b>	Redes de Distribución			
7.1.1. cañería polietileno Ø180mm	metros			
7.1.2. cañería polietileno Ø125mm	metros			
7.1.3. cañería polietileno Ø90mm	metros			
7.1.4. cañería polietileno Ø63mm	metros			
7.1.5. cañería polietileno Ø50mm	metros			
7.1.6. cañería polietileno Ø40mm	metros	102,00	\$ 3.650,00	\$ 372.300,00
7.1.7. Otros	unidad	1,00	\$ 1.200.000,00	\$ 1.200.000,00
<b>7.2. Zanjeo y Tapada</b>	metros	102,00	\$ 35.000,00	\$ 3.570.000,00
<b>7.3. Prueba Hermeticidad</b>	unidad	1,00	\$ 120.000,00	\$ 120.000,00
<b>7.4. Gastos Generales (Otros)</b>	unidad	1	\$ 2.513.967,77	\$ 2.513.967,77

<b>(1) Valor de la obra (sin IVA)</b>			\$	<b>7.776.267,77</b>
<b>IVA</b>			\$	<b>1.633.016,23</b>
Servicios Domiciliarios	unidad	6	\$ 80.000,00	\$ 480.000,00
<b>(2) Valor de los servicios (sin IVA)</b>			\$	<b>480.000,00</b>
<b>IVA</b>			\$	<b>100.800,00</b>
<b>TOTAL (1+2)</b>			\$	<b>8.256.267,77</b>
<b>IVA TOTAL (21%)</b>			\$	<b>1.733.816,23</b>
<b>TOTAL</b>			\$	<b>9.990.084,00</b>

*Adriana O. Witouck*  
 Arq. ADRIANA O. WITOUCK  
 Representante Técnico  
 Mat. 7056

Firma Empresa Contratista

DC01241/145-0-G-910-PR-1-REV.A

